

Database kantoren

Inzicht & overzicht in de kantorenmarkt



Kantorenmarkt overzichtelijk in kaart

Overzichtelijke informatie over de kantorenmarkt ligt niet zomaar voor het oprapen. Als expert in dataverzameling kunnen wij u daarmee helpen. Data verzamelen en structureren zit immers in ons DNA. Dat bewijst onze uitgebreide retaildatabase van de gehele Benelux.

In de Locatus Kantoren Database brengen we kantoren – letterlijk – in kaart. De data zijn gekoppeld aan een BAG-ID, zodat de data ook eenvoudig aan eigen data te koppelen zijn. Wilt u snel en overzichtelijk toegang tot data over de kantorenmarkt? Vraag dan een demo aan.



Wij verzamelen data voor u

We nemen u werk uit handen, zodat u gelijk aan de slag kunt. Wij verzamelen, controleren, koppelen en rangschikken kantorendata, zodat u alle informatie bij elkaar heeft in één overzichtelijk platform.



Wat wilt u weten?

Met de database kantoren kunt u goed de voorraad van de kantorenmarkt monitoren. U kunt eenvoudig opzoeken of het gaat om koop of huur, wie de belegger is of juist de huurder en meer...



Controle via veldwerk

Onze veldwerkers lopen en rijden al meer dan 20 jaar dag in dag uit door winkelgebieden. Zij verruimen hun blik nu ook richting kantoren.

Veel informatie overzichtelijk in één online platform



Data over kantoren:
onmisbaar bij belangrijke
besluiten

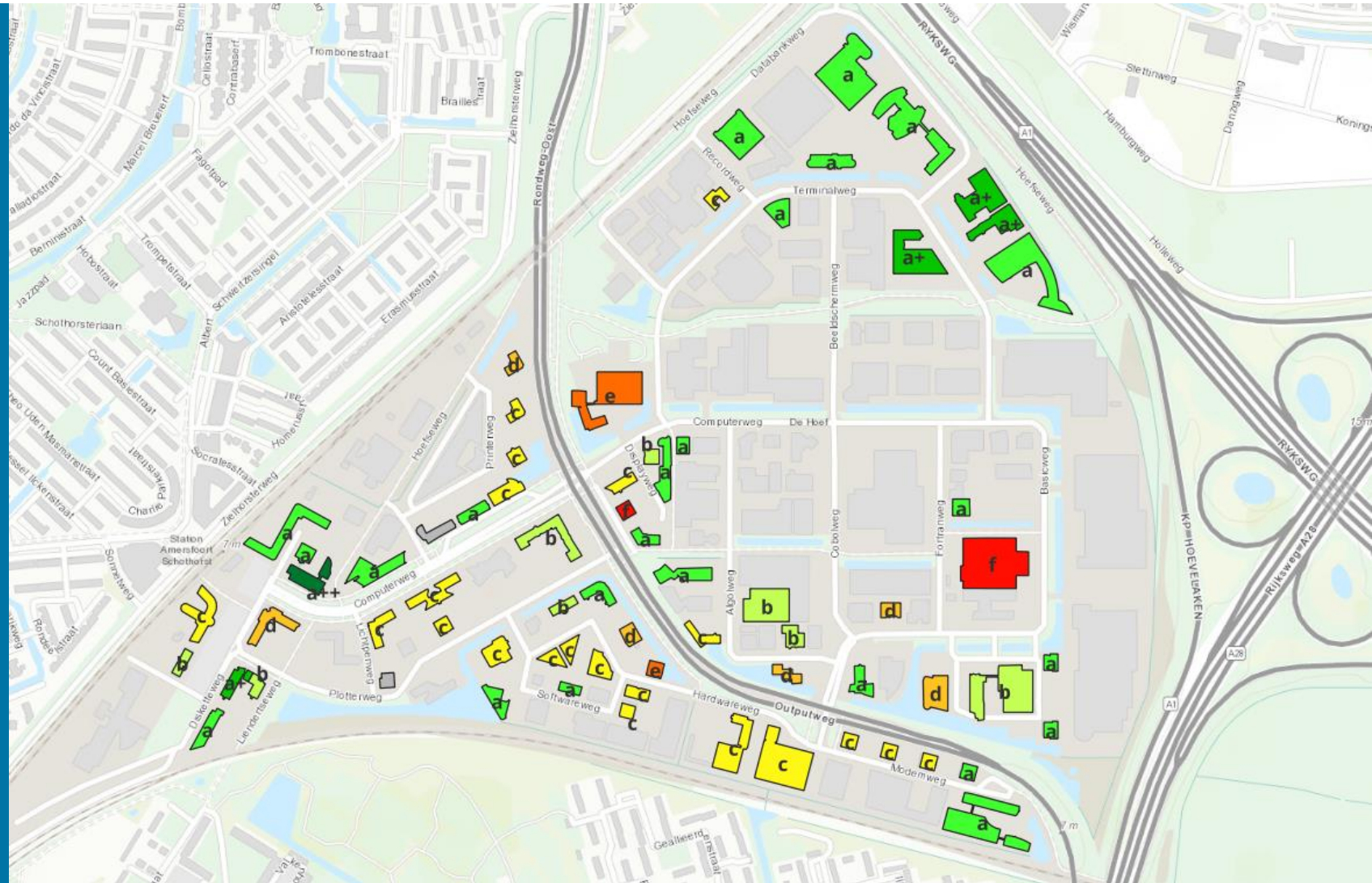


- BAG-ID
- Naam van het gebouw
- Gebruiker
- Adres
- Werkplekken (opp. / gemiddelde grootte werkplek)
- Bouwjaar
- Monumentenstatus
- Pandstatus (bouw- of sloopvergunning, in verbouw. etc)
- Verhuurbaar oppervlak (VVO)
- Eigendom: koop / huur
- Gemiddelde vraagprijs per m2 per jaar (gem. stad of bedr.terrein)
- Belegger (+ type belegger)
- Type locatie (centrum, industrieterrein etc)
- Aantal parkeerplaatsen (deels, wordt nog aangevuld)
- Renovatie (ja / nee)
- Energielabel
- BREEAM-certificaat
- Jaar onttrekking uit kantorenmarkt
- Herbestemming (indien geen kantoor meer)
- Leegstandshistorie 1989 -2022 (aantal m² leegstand per jaar)
- Foto

Kantoren ook in kaart

De database bestaat uit ca 20.000 zelfstandige kantoren van meer dan 500 m².

Voorbeeld: kantoren De Hoef, Amersfoort



Hoe komen wij aan informatie over kantoren?

Deskresearch & veldwerk

Veel informatie is heel versnipperd beschikbaar. Ons team deskresearchers voegt deze informatie overzichtelijk samen, zodat u snel overzicht en inzicht heeft in de kantorenmarkt. Maar niet alles kun je op afstand vaststellen. Ons team veldwerkers zoekt ter plekke het antwoord op de ontbrekende puzzelstukken.

Meer dan 20 jaar ervaring

Met ons onderzoeksbureau verzamelen we al ruim 20 jaar informatie over (gebruikers van) retailpanden. Dag in dag uit bezoekt ons team winkelgebieden om zelf de informatie te registreren en te controleren van meer dan 400.000 panden. Met als resultaat een retaildatabase van de gehele Benelux.

Deze expertise gaan we óók inzetten voor de kantorenmarkt.



Wilt u meer weten over de Locatus kantorendatabase?

Laat het ons weten.

Wij vertellen er graag meer over.

Bel of mail ons met uw vraag

